

ZUZIJA MIRJANA
Stečajna upraviteljica za
DELTA NEKRETNINE d.o.o.
Zagreb, III Pile 29
OIB : 81317357717

St-242/14-154
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

Primljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 13. 5. 2020. god. u
primjeraka sa priloga.
Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana 13. 5. 2020. god.
Plaćena pristojba
Nedostaje pristojba Potpis službenika

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
66 St 242/2014

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 31.03.2020.GODINE**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa: **66 St 242/2014**

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište) : **DELTA NEKRETNINE d.o.o.**
Zagreb, III Pile 29, OIB : 81317357717

UVODNE NAPOMENE

Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu broj: 66 St-242/14 dana 31.ožujka 2014. godine za dužnika **DELTA NEKRETNINE d.o.o.** (OIB: 81317357717) postavljena je Zuzija Mirjana (OIB: 26497768352) za privremenu stečajnu upraviteljicu. Obzirom da su ostvareni stečajni razlozi sukladno Stečajnom zakonu, Trgovački sud u Zagrebu, otvorio je dana **16. svibnja 2014.godine** stečajni postupak nad stečajnim dužnikom.

**OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU, POSLOVANJE DUŽNIKA I
UZROCI PRESTANKA POSLOVANJA**

Osnovna djelatnost društva je poslovanje nekretninama, projektiranje, građenje i nadzor na građenjem vlastitih nekretnina, nekretnina drugim investitorima iz usluge i drugo. Društvo je od 2007. do 2010. godine uspješno realiziralo izgradnju 7 poslovnih građevina ukupne prodajne vrijednosti od 5,9 milijuna €, te prodajom istih uspješno zaključilo četverogodišnji investicijski ciklus. Predmetne građevine izgrađene su u naselju Lanište-Blato. Po nastupu poteškoća u likvidnosti društva, uprava je bila prisiljena tijekom 2010. godine otpustiti zaposlene.

Poteškoće su nastale ponajviše radi neizvršavanja zakonskih obveza javnopravnih tijela Grad Zagreb i Hrvatske vode, a što je utjecalo na neizvršavanje obveza prema poslovnim partnerima. Nadalje, na nelikvidnost je utjecala i obveza prema Ministarstvu financija, Poreznoj upravi.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 16.05.2014. DO 31.03.2020. godine.

-Navešti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

PODUZETE AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA OD TRENUTKA PREUZIMANJA DUŽNOSTI

Nakon preuzimanja dužnosti poduzete su aktivnosti kako slijedi:

1. Preuzet je stari žig dužnika te napravljen novi s oznakom „u stečaju“
2. Dužnik je pri Državnom zavodu za statistiku razvrstan po obavijesti
3. Zatvoreni su stari žiro-računi i otvoren novi poslovni račun
4. Predan je ovjereni potpis stečajne upraviteljice na registarski spis
5. Sastavljen je predračun troškova stečajnoga postupka i podnesen na odobrenje ovom stečajnom sudu
6. Odredjeno je povjerenstvo za popis imovine
7. Sastavljeno je početno stanje imovine dužnika
8. Doveden je u red očevidnik knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnoga postupka
9. Stečajna upraviteljica je podneskom od 25. 11. 2015. godine podnijela prijedlog iz članka 141. Stečajnog zakona stečajnom sudu za odobrenje tužbe radi pobijanja pravne radnje, ugovora o kupoprodaji nekretnine od 02.01.2012, zaključenog kod JB Zorka Despot iz Zagreba, Lastovska 12, ovjeren pod brojem OV-20/12 i 21/12, kojim je DELTA NEKRETNINE d.o.o. za poslovanje nekretninama Zagreb, III Pile 29, MBS:080526108 prodalo DELTA BLATO d.o.o. OIB:02734240858, Zagreb, Karlovačka cesta 4/L nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagreb, k.o. Blato Novo, z.k.ul. 2956, k.č.br. 1430/5 u naravi livada, Karlovačka cesta u površini 1561 m2.
10. Stečajna upraviteljica podnijela prijedlog da se nekretnine na kojima postoji razlučno pravo, prodaju u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, sukladno čl. 164. st. 1. Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12 - dalje SZ).

11. Stečajna upraviteljica je radi zaštite imovine stečajnog dužnika kao i radi zaštite prava na namirenje stečajnih vjerovnika pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pokrenula postupak radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika sa ciljem da se utvrdi da je bez učinka prema stečajnoj masi pravna radnja - Ugovor o kupoprodaji nekretnine k.č.1430/5, upisane u zk.ul. 2956, k.o. Blato Novo. (Opisano detaljnije pod točkom 2. „Sudski postupci“).

S obzirom da je unatoč navedenom parničnom postupku u tijeku, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Delta blato d.o.o. u stečaju predložena prodaja iste nekretnine, to je stečajna upraviteljica čim je saznala za istu namjeru, podnijela Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Novom Zagrebu prijedlog za zabilježbu navedenog spora, te je započela praćenje stečajnog postupka nad DELTA BLATO d.o.o. u stečaju, sve kako bi se spriječilo svako buduće takvo eventualno postupanje sudionika u stečajnom postupku nad DELTA BLATO d.o.o. u stečaju.

II. STANJE STEČAJNE MASE

dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona, dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu, dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga, dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju, dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka, dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe), Ostali podaci.

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Imovinu stečajnog dužnika čine/činile su nekretnine :

k.o. Blato Novo -k.č. br. 1425/4-zemljište
k.o. Blato Novo- K.č. br. 1401/6-zemljište
k.o. Blato Novo- k.č. br. 1435-kuća
k.o. Blato Novo- k.č. br.-1453/2 -livada

k.č.br. 516/3 – zemljište, k.o. Buševac
k.č.br. 517/1 – zemljište, k.o. Buševac
k.č.br. 517/2 – zemljište, k.o. Buševac
k.č.br. 568/4 – kolosjek, k.o. Buševac
k.č.br. 619 – zemljište, k.o. Buševac
k.č.br. 620 – zemljište, k.o. Buševac
k.č.br. 621 – zemljište, k.o. Buševac
k.č.br. 617 – kuća, k.o. Buševac
k.č.br. 618/1 – zemljište, k.o. Buševac
k.č.br. 618/2 – zemljište, k.o. Buševac

k.č.br. 1255 – zemljište, k.o. Rakitje
k.č.br. 1256 – zemljište, k.o. Rakitje

- Dana 04.02.2020. na samom ročištu za diobu utvrđeno je da su pronađene čestice koje treba napraviti prijedlog za prodaju i to kako slijedi k.o.Blato Novo Z.K.2955, Z.K.3267 I Z.K 11035.
- 04.02.2020. uputili smo ŽDO-u Karlovac da naprave procjene za navedene čestice, procjene sukladno internom pravilniku porezne uprave vrednovanje nekretnine.

Nekretnine koje su unovčene u predmetnom stečajnom postupku:

- k.o. Buševac, k.č.br. 617, zk.ul. 169, kuća,
- k.o. Buševac, k.č.br. 618/1 zk.ul. 169, zemljište
- k.o. Buševac, k.č.br. 618/2, zk.ul. 169, zemljište
- k.o. Blato Novo- k.č. br. 1435, zk. uložak 3235 -kuća

U predmetnom stečajnom postupku održane su dražbe kako slijedi:

- 1.Dražba 17.03.2016.godine
- 2.Dražba 21.04.2016.godine
- 3.Dražba 24.05.2016.godine
- 4.Dražba 05.07.2016.godine
- 5.Dražba 06.09.2016.godine
- 6.Dražba 18.10.2016.godine
- 7.Dražba 14.06.2019.godine
- 8.Dražba 18.12.2019.godine
- 9.Dražba 04.02.2019.godine
- 10.Dražba 14.06.2019.godine - ista je odgođena zbog COVID-19 do daljnjega , čeka se zakazivanje novog datuma ročišta za dražbu.

Dana 06.09.2016. godine, na javnoj dražbi prodana je nekretnina upisana u: zk.ul. 3235, k.č.br. 1435 k.o. 9996 Blato Novo, kuća br 22a i zgrada površine 118čm i dvorište u površini 831 čm, u ukupnoj površini 949 m2 (Karlovačka cesta 22), za koju nekretninu je upisano založno pravo na listu C u korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprava, PU Zagreb, pod Z-48835/09, upisano kod Zemljišno knjižnog odjela Novi Zagreb, Općinskog suda u Novom Zagrebu.

Dana 27. siječnja 2017. godine Visoki Trgovački sud u Zagrebu uvažio je Žalbu Vedrana Čuljka OIB: 04610944693, Zagreb te je ukinuo Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-242/14 od 12.rujna2016. godine i predmet vratio tom sudu na ponovni postupak.

-Rješenje Trgovačkog suda od 12.rujna 2016.godine

Dana 18.10.2016. godine prodana je nekretnina upisana u: zk.ul. 169, k.č.br. 617, 618/1 i 618/2 k.o. 331449 Buševac, kuća, dvorište i oranica gmanje u selu, u ukupnoj površini 1485 čhv, Vinogradska 18, za koju nekretninu je upisano založno pravo na listu C u korist Mađer Josipa, OIB:81760014433, Zagreb, Remetinečki Gaj 27 A, pod Z-1038/11 i Republika Hrvatska, Ministarstvo financija pod Z-2223/2014, upisano kod Zemljišno knjižnog odjela Velika Gorica, Općinskog suda u Velikoj Gorici.

- Rješenje Trgovačkog suda od 18.listopada 2016.godine

Dana 14.06.2019. na sedmoj usmenoj dražbi prodana je nekretnina kč.br. 1435-kuća br.22a i zgrada površine 118 čm i dvorište površine 831 čm, ukupne površine 949 m2, upisana u zk.ul. 3235, k.o. 9996 Blato Novo, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, ista je dosuđena kupcu Fero term d.o.o. dana 19.07.2019. godine .

SUDSKI POSTUPCI

1. HRANILOVIĆ NIKOLA c/a DELTA BLATO d.o.o. u stečaju i DELTA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju

Tužitelj je dana 22.09.2011. godine podnio tužbu Općinskom građanskom sudu u Zagrebu (P-5480/15) protiv DELTA BLATO d.o.o. kao I. tuženika i DELTA NEKRETNINE d.o.o. kao II. tuženika radi pobijanja pravnih radnji dužnika na štetu vjerovnika. Tužbu podnosi jer smatra da je II. tuženik DELTA NEKRETNINE d.o.o. prenio nekretnine u svojem vlasništvu na I. tuženika DELTA BLATO d.o.o. te time onemogućio naplatu tužiteljeve novčane tražbine prema II. tuženiku DELTA NEKRETNINE d.o.o. u iznosu od 347.199,26 EUR –a, pa traži da takvo raspolaganje bude bez učinka.

S obzirom da je u tijeku postupka utvrđeno da je I. tuženik DELTA BLATO d.o.o. na ime utuženog potraživanja još 2013. godine isplatio tužitelju iznos od 2.456.714,70 kn (cca 322.987,75 EUR), to je tužitelj podneskom od 25.01.2016.godine, sukladno provedenom vještačenju povukao djelomično tužbeni zahtjev na način da sada potražuje iznos od 216.399,56 EUR-a.

U međuvremenu je nad I. tuženikom otvoren stečajni postupak pa je predmetni postupak prekinut dana 27.07.2017. godine te je nastavljen Rješenjem suda dana 30. ožujka 2018. godine.

Na navedeno Rješenje od 30.03.2018. godine kojim se predmetni postupak nastavlja tužitelj je uložio žalbu navodeći da predmetna tražbina nije ispitana na ispitnom ročištu u stečajnom postupku nad I. tuženikom slijedom čega da ne može niti biti nastavljen predmetni postupak.

Županijski sud u Zagrebu donio je Rješenje kojim je usvojio žalbu tužitelja i poništio rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 30.03.2018. godine te je predmet vraćen na ponovni postupak. Slijedom navedenog, predmetni postupak formalno je prekinut, te se čeka nastavak istog.

2. DELTA NEKRETNINE D.O.O. u stečaju c/a DELTA BLATO D.O.O. u stečaju

Tužitelj je dana 22.03.2016. godine pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pokrenuo predmetni postupak radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika, te se isti vodi pod brojem P-699/19.

Tužitelj je predmetni postupak pokrenuo sa ciljem da se utvrdi da je bez učinka prema stečajnoj masi pravna radnja Ugovor o kupoprodaji nekretnine - k.č.1430/5, upisane u zk.ul. 2956, k.č. Blato Novo, kojim je stečajni dužnik zastupan po tadašnjoj direktorici Sandri Evačić prenio vlasništvo navedene nekretnine na tuženika, unatoč tome što tuženik nikada nije isplatio kupoprodajnu cijenu, te unatoč tome što je stečajni dužnik u to vrijeme bio u blokadi.

S obzirom da je ovakvim postupanjem oštećen stečajni dužnik, to se predmetnim postupkom nastoji ista nekretnina vratiti u stečajnu masu stečajnog dužnika.

Dana 01. listopada 2019. godine Trgovački sud u Zagrebu je donio Rješenje kojim je odbacio tužbu, uz obrazloženje da je tužitelj podnio tužbu van zakonskog roka od 2 godine od dana otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom.

Tužitelj je na isto Rješenje uložio žalbu, pa se predmet trenutno po žalbi nalazi na višem sudu.

3. DELTA NEKRETNINE D.O.O. u stečaju c/a DELTA BLATO D.O.O. u stečaju

Stečajni dužnik je dana 04.04.2019. godine Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Novom Zagrebu podnio prijedlog za zabilježbu spora opisanog pod točkom 2., koji se vodi protiv DELTA BLATO d.o.o. u stečaju radi pobijanja pravnih radnji dužnika na štetu vjerovnika pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem P-699/19.

Prijedlog je zaveden pod brojem Z-7600/19 te se čeka odluka o istom.

4. HRANILOVIĆ NIKOLA c/a DELTA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju

Nikola Hranilović kao ovrhovoditelj je pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu protiv stečajnog dužnika kao ovršenika pokrenuo predmetni ovršni postupak dana 12. rujna 2011. godine te je podnio prijedlog za ovrhu na poslovnom udjelu (Delta blato d.o.o.) i nekretninama temeljem ovršnih isprava zadužnica stečajnog dužnika od 26.11.2008. godine broj Ov-19468/2008 i Ov-19569/2008, radi naplate potraživanja u visini od 1.500.000,00 kn sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim od 02. svibnja 2009. godine do isplate.

Dana 07.11.2011. godine ovrhovoditelj je povukao ovršni prijedlog u dijelu u kojem je predlagao provođenje ovrhe na poslovnom udjelu u vlasništvu stečajnog dužnika (Delta blato d.o.o.) te je ostao kod prijedloga za ovrhu na slijedećim nekretninama:

- zk.ul. 2956 k.o. Blato Novo, k.č. 1430/5,
- zk.ul. 2955 k.o. Blato Novo, k.č. 1401/6 i
- zk.ul. 3267 k.o. Blato Novo, k.č. 1425/4.

Dana 26. ožujka 2012. godine Naslovni sud je donio Rješenje o ovrsi broj: Ovr-2537/2011 kojim je odredio ovrhu na navedenim nekretninama sukladno prijedlogu za ovrhu ovrhovoditelja, a isti postupak se sada vodi pod brojem Ovr: 333/2013

Dana 10. studenog 2015. godine Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Novom Zagrebu donio je Rješenje broj Z-21385/12 kojim je:

- točkom I izreke dopustio zabilježbu ovrhe u zk. ulošcima 2955 i 3267, sve k.o. Blato Novo,
- točkom II. izreke u zk. ulošku 2956 k.o. Blato Novo odbio provedbu Rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. Ovr-2537/2011 od 26.03.2012. godine te je određeno brisanje plombe Z-21385/15 u zk. ulošku 2956 k.o. Blato Novo.

Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Novom Zagrebu odbio je provedbu Rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. Ovr-2537/2011 od 26.03.2012. godine u zk. ulošku 2956 k.o. Blato Novo, jer u trenutku podnošenja prijedloga za upis ovršenik nije bio upisan kao vlasnik navedene nekretnine.

Na navedeno Rješenje ovrhovoditelj je uložio žalbu, međutim ista je odbijena, a Rješenje Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Novom Zagrebu broj Z-21385/12 postalo je pravomoćno dana 05. siječnja 2018. godine.

Imajući u vidu činjenicu da na nekretnini nekretnine k.č. 1430/5 upisanoj u zk. ulošku 2956 k.o. Blato Novo, nije izvršen upis zabilježbe ovrhe, te je ista trenutno upisana kao vlasništvo DELTA BLATO d.o.o. u stečaju, očito je da ovrhu na navedenoj nekretnini nije moguće provesti, slijedom čega je podnesen prijedlog za obustavu ovrhe na navedenoj nekretnini.

5. GRAD ZAGREB c/a DELTA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju i dr.

Tužitelj je dana 25.07.2013. godine podnio tužbu Trgovačkom sudu u Zagrebu protiv ukupno 6. tuženika, a između ostalog i protiv DELTA NEKRETNINE d.o.o. radi utvrđenja ništetnosti ugovora o kupoprodaji, utvrđenja tužiteljeva prava vlasništva i predaje u posjed nekretnina upisanih u zk.ul. 2274, k.o. Resnik, označene kao k.č. 3086/1, trenutno upisano na Synerga Nekretnine d.o.o. (VI. tuženik).

U alternativno postavljenom tužbenom zahtjevu, tužitelj potražuje od 1.-6. tuženika naknadu štete u visini od 860.000,00 kn.

Tužitelj je postupak pokrenuo ističući kako 1. tužena nije mogla stvarnopravno raspolagati predmetnim nekretninama, jer su joj pravomoćno oduzete u upravnom postupku, dok je prodaju II. tuženiku izvršila u vrijeme kada je pred nadležnim tijelima tužitelja još vodila postupak za povrat predmetnih nekretnina, koje joj na kraju nisu bile vraćene, pa je temeljem navedenog tužitelj mišljenja ni da II--VI. tuženik nisu mogli stvarnopravno raspolagati istim nekretninama.

U postupku su podneseni odgovori na tužbu te je prvostupanjski postupak u tijeku.

6. DELTA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju i dr. c/a GRAD ZAGREB

Tužitelj je dana 07.05.2012. godine podnio protiv tuženika tužbu Trgovačkom sudu u Zagrebu radi isplate iznosa od 838.037,06 kn sa pripadajućim kamatama od dospijeća svakog pojedinog iznosa do isplate, na ime naknade štete koju je tužitelj pretrpio radi nezakonitih radnji tuženika koji je naplatio komunalni doprinos od tužitelja iako tužitelj više nije bio niti vlasnik niti investitor, odnosno obveznik plaćanja komunalnog doprinosa.

Dana 11.10.2017. godine Trgovački sud u Zagrebu donio je prvostupanjsku presudu kojom je odbio tužbeni zahtjev tužitelja te je naložio tužitelju naknaditi tuženiku trošak parničnog postupka u visini od 24.100,00 kn.

Dana 06.02.2018. godine Visoki trgovački sud Republike Hrvatske potvrdio je prvostupanjsku presudu Trgovačkog suda u Zagrebu, a tužitelj je uložio reviziju. Čeka se odluka Vrhovnog suda Republike Hrvatske.

7. DELTA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju i dr. c/a AALENGHENY FINANCIAL d.o.o.

Tužitelj je dana 22.10.2010. godine podnio protiv tuženika tužbu Trgovačkom sudu u Zagrebu radi raskida ugovora o kupoprodaji nekretnina.

Dana 29.04.2011. godine Trgovački sud u Zagrebu donio je prvostupanjsku presudu kojom je odbio tužbeni zahtjev tužitelja te je naložio tužitelju naknaditi tuženiku trošak parničnog postupka u visini od 9.905,00 kn.

Tužitelj je uložio žalbu o kojoj još uvijek nije odlučeno.

OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Do ovog ročišta tražbine je prijavilo:

- 2 vjerovnika **1.višeg isplatnog reda** u iznosu od 1.009.013,67 kn .
- 14 vjerovnika **2.višeg isplatnog reda** u iznosu od 21.987.973,48kn.

Ukupno je 15 vjerovnika prvog i drugog višeg isplatnog reda prijavilo svoju tražbinu. Priznate su sve tražbine 1. višeg i 2. višeg isplatnog reda u cjelokupnom iznosu od 22.996.987,15kn.

Dana 04.02.2020. održano je ročište za diobu i izdano je rješenje Trgovačkog suda gdje se iz iznosa kupovnine od 1.495.000,00 kn ostvarene prodajom nekretnine dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb i to -kčbr. 1435-kuća br.22a i zgrada površine 118 čm i dvorište površine 831 čm, ukupne površine 949 m2, upisana u zk.ul. 3235, k.o. 9996 Blato Novo

namiruju se:

- 1.troškovi stečajnog postupka u iznosu od 406.028,41kn,
- 2.razlučni vjerovnik RH, MF, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB: 18683136487 u iznosu od 1.088.971,59 kn.

Razlučni vjerovnici :

- A. MAĐER JOSIP (516/3, 517/1, 517/2, 619,620,621,617,618/1, 618/2)
- B. IZLETIŠTE ŠUMSKI DVOR d.o.o. (1453/2)
- C. HRANILOVIĆ NIKOLA (Ovr-2537/2011 – k.č. 1401/6, k.č. 1425/4)
- D. REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA

osigurali su svoja potraživanja uknjižbom prava zaloga na nekretninama dužnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 31.12.2015. do 30.06.2020.godine.
Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Nastavak prodaje u stečajnom postupku sa ciljem unovčenja stečajne mase.

Stečajni upravitelj
Mirjana Zuzija